

Z á p i s č. 16

**o průběhu 16. zasedání Zastupitelstva obce Medlovice,
konaného dne 22. 4. 2020 v zasedací místnosti Obecního úřadu Medlovice**

Předsedající starosta obce pan Roman Synek zahájil 16. zasedání Zastupitelstva obce Medlovice (dále jen ZOM) v 17:10 hod., všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomno 6 členů Zastupitelstva obce Medlovice, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

Program:

Bod č. 1

Zahájení

Starosta obce pan Roman Synek zahájil 16. zasedání zastupitelstva obce Medlovice v 18:10 hodin, přivítal přítomné zastupitele a hosta.

Bod č. 2

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce pan Roman Synek vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 16. zasedání ZOM. Navrženi byli pan Roman Synek a pan Ing. Roman Pavelka, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Zapisovatelem zápisu byla jmenována paní Hana Kavečková, která s návrhem vyslovila souhlas.

Projednání: bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice

schvaluje: - ověřovatele zápisu 16. zasedání ZOM – pan Roman Synek a pan Ing. Roman Pavelka
 - zapisovatele zápisu 16. zasedání ZOM - paní Hana Kavečková

Výsledek hlasování č. 1: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/Z16/2020 bylo schváleno

Seznámení s programem

Starosta pan Roman Synek seznámil přítomné s programem 16. zasedání obecního zastupitelstva, požádal zastupitele o zařazení nových bodů do programu:

- Schválení Pachtovní smlouvy - vodovod
- Schválení Smlouvy č. 17030155 – Respono a.s.
- Projednání žádosti – VIAPONT s.r.o.
- Schválení podání žádosti o umístění trvalého dopravního značení na MK

V případě schválení bude projednáno v následujícím pořadí:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Informace obecního úřadu
4. MŠ - Navýšení kapacity školy, žádost o změnu ve školském rejstříku
5. MŠ – Nabídka nepotřebného inventáře
6. MŠ – Žádost o úpravu schváleného rozpočtu na rok 2020 a schválení jeho čerpání
7. DG Moravia – Kupní smlouva
8. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci – výstavba RD za č. p. 48
9. Cenová nabídka 02/2020 - vícefunkční dům Medlovice č. p. 13
10. Cenová nabídka kuchyň KD Medlovice
11. Koupě pozemků – p. č. 28/5, 28/6 a 4022 dle GP 326-12/2020
12. Dotaz na možný odkup pozemků
13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030056405/003
14. Žádost o odběr vody z obecní studny
15. OSA - Návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl
16. Schválení Pachtovní smlouvy – vodovod
17. Schválení Smlouvy č. 17030155 – Respono a.s.
18. Projednání žádosti – VIAPONT s.r.o.
19. Schválení podání žádosti o umístění trvalého dopravního značení na MK
20. Úpravy rozpočtu
21. Diskuse
22. Závěr

Projednání: zastupitelé souhlasí s úpravou programu zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice

schvaluje: program jednání zastupitelstva v navrženém znění

Výsledek hlasování č. 2: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 3

Informace obecního úřadu

Starosta Roman Synek informoval zastupitele:

Stavy na účtech k 21. 4. 2020:

Komerční banka	2.908.570,06 Kč
Česká národní banka	1.261.557,84 Kč
Úvěr dlouhodobý 1	969.282,00 Kč
Úvěr dlouhodobý 2	568.500,00 Kč

- starosta pan Synek vyřizuje záležitosti ve věci opatrovnictví [redacted]. Obec byla ustanovena opatrovníkem do doby, než bude určen opatrovník nový – má zájem jeho [redacted], u něhož nyní [redacted] bydlí. Obdrželi jsme dne 20. 4. 2020 Usnesení o opatrovnictví – novým opatrovníkem jmenován [redacted] – dosud nenabýlo právní moci. Obdrželi jsme Oznámení o uvolnění a výplatě důchodu pana [redacted] – od 10. 12. 2019 do 9. 5. 2020 – starosta dnes vyzvedl na poště – bude předáno panu [redacted]. Starosta pan Synek dále informoval zastupitele – začátkem dubna se [redacted]

[redacted]. Možnost poskytnutí finanční pomoci byla zjišťována na Krajském úřadě – odbor ekonomický (pan Marek Kurka) a kontrolní (paní Procházková). Z důvodu vyhlášeného nouzového stavu,

a tím nemožnosti svolání jednání zastupitelstva obce a zároveň nutnosti neodkladného řešení

Projednání: zastupitelé souhlasí s postupem starosty a 1. místostarosty

- obdrželi jsme finanční dar ve výši 2.000,- Kč na akce pro děti od pana [redacted] – firma MELIOR MAX s.r.o. Brno – dne 19. 3. 2020 byla uzavřena Darovací smlouva.

- Asociaci Paprsek byl poskytnut dar ve výši 2.000,- Kč na zajištění akcí pro zdravotně postižené děti (schváleno na minulém jednání Zastupitelstva obce 12. 2. 2020). Obdrželi jsme poděkování od předsedkyně spolku paní Bednářové.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

bere na vědomí: - informace starosty pana Romana Synka

- [redacted]
- uzavření Darovací smlouvy s firmou MELIOR MAX s.r.o. Brno na částku 2.000,- Kč na zabezpečení akcí pro děti

Výsledek hlasování č. 3: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 4

MŠ - Navýšení kapacity školy, žádost o změnu ve školském rejstříku

Starosta pan Synek informoval o žádosti ředitelky Mateřské školy Medlovice paní Brázdilové o navýšení kapacity školy a žádosti o změnu ve školském rejstříku. Jedná se o navýšení kapacity školy na 28 dětí. Navýšení kapacity schválila Krajská hygienická stanice Brno, pracoviště Vyškov. Práce na úpravě učebny pro zkapacitnění byly dokončeny v termínu a ceně dle Smlouvy o dílo. Vznikly však vícepráce související s umístěním umyvadla – bylo nutné prodloužení odpadu kanalizace, byla přidána dvě světla, záměna stojánkové baterie za mísící termostatickou – celkem v ceně 14.812,82 Kč. Starosta oslovil zastupitele, zda souhlasí s proplacením víceprací v této ceně.

Projednání: zastupitelé souhlasí s proplacením víceprací v ceně 14.812,82 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: proplacením víceprací v ceně 14.812,82 Kč firmě DOBEŠ-STAVBY

Výsledek hlasování č. 4: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/Z16/2020 bylo schváleno

Ředitelka MŠ paní Brázdilová informovala zastupitele: v souvislosti se zkapacitněním mateřské školy je třeba podat žádost o změnu ve školském rejstříku, souhlas starosty, souhlas Krajské hygienické stanice, stanovisko Stavebního úřadu, že nemá námitek k užívání budovy ke vzdělávání 28 dětí, schválit pověření osoby k provedení zápisu změny v rejstříku škol, materiální, finanční a personální zabezpečení. To vše dodat do 15. 5. 2020 (mimořádný termín), normálně k 30. 9.. Zakoupen zelený koberec, béžový koberec, polštáře, žaluzie, internetové připojení do kanceláře školního stravování, kobercové lišty, přepažení nové ložnice, výmalba – celkem cca 53 tis. Kč. Ještě je potřeba koupit 5 ks koupelnových skříněk, 4 lehátka, stolek + židličky, knihovničku.

Projednání: starosta pan Synek – vybrané židle jsou drahé – ředitelka p. Brázdilová – nemůže kupovat židle pro děti z obchodu Ikea. Starosta – kapacita se navyšuje, umístěn minimální počet dětí z obce, nikdo z obce není zaměstnán (jen paní Petlachová). S místostarostou Ing. Pavelkou se dívali za nábytek do škol – dá se sehnat levnější.

V 17:25 hodin přišla místostarostka Ing. MVDr. Jana Bednářová

Zastupitelé - do mateřské školy se letos dalo velké množství finančních prostředků. Paní Brázdilová – do školky je každý rok něco potřeba zakoupit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: - navýšení kapacity dětí v Mateřské škole Medlovice z 23 na 28 dětí
- zápis změny ve školském rejstříku k 1. 9. 2020

pověřuje: ředitelku MŠ Medlovice k provedení zápisu změny ve školském rejstříku k 1. 9. 2020

Výsledek hlasování č. 5: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 5

MŠ – Nabídka nepotřebného inventáře

Starosta pan Synek seznámil zastupitele s nabídkou nepotřebného inventáře z mateřské školy:
- podlahový koberec z herny dětí – 1 ks – pořizovací cena 6.794,- Kč.

Projednání: o nabízené vybavení nemáme zájem, mateřská škola je může vyřadit – Respono, a.s.
(odvezou zaměstnanci obce).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: vyřazení nabízeného nepotřebného inventáře z mateřské školy likvidací na sběrném dvoře Respono, a.s.

Výsledek hlasování č. 6: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 6

MŠ – Žádost o úpravu schváleného rozpočtu na rok 2020 a schválení jeho čerpání

Starosta pan Synek informoval zastupitele o žádosti ředitelky MŠ paní Brázdilové o úpravu schváleného rozpočtu na rok 2020 a schválení jeho čerpání. Žádá o přesun finančních prostředků ve výši 12.000,- Kč z účtu 501 na účet 558. Tato částka by sloužila k dovybavení inventáře herny a školní jídelny z důvodu navýšení kapacity školy – zakoupení 1 ks dětského stolku se 6-ti židličkami a knihovničky ze série nábytku Color, kterým je herna dětí vybavena.

Projednání:

zastupitelé souhlasí – začalo se s úpravami ke zkapacitnění školy, je třeba dokončit a dokoupit vybavení pro všechny děti. Je však třeba upravit provozní dobu ve školce tak, aby ji mohly navštěvovat děti z nové ulice, čímž se zkapacitnění odůvodňovalo (další nová výstavba domů).

Ředitelka paní Brázdilová navrhuje provozní dobu od září od 7:00 do 16:30 hodin. Zastupitelé požadují ráno dřív - místostarosta Ing. Pavelka navrhuje provozní dobu 6:30 – 16:00 hodin – zastupitelé souhlasí. Paní ředitelka upraví úvazky zaměstnanců – dojednáno 5 hodin na úklid, nyní p. [REDAKCE] – vaření 6 hodin, školnice 4 hodiny [REDAKCE] se vzdá úklidu, nechá si 1 hodinu na úklid kuchyně, zaměstná se školnice na 4 hodiny. Na překrývání je třeba 11,5 hodin týdně – bude obtížné sehnat na tento úvazek kvalifikovaného pracovníka. Bude třeba vyhlásit, vyvěsit – mateřská škola hledá kvalifikovanou učitelku na pobyt s dětmi. V případě, že by se prokazatelně nepodařilo sehnat kvalifikovanou učitelku, mohla by dohlídkování dětí provádět školnice (předjednána paní [REDAKCE]).

Zastupitelé – jak je to s financováním platů? Paní ředitelka – učitelky a školnici financuje Ministerstvo školství, kuchařku Jihomoravský kraj.

MUDr. Judásková – jaký bude provoz o prázdninách? Vzhledem k současné situaci, kdy rodiče museli zůstat s dětmi z důvodu uzavření školek doma, potřebovali by jít do práce, až to bude možné. Paní ředitelka – ráda by školku otevřela, ale Krajská hygienická stanice zatím zakázala otevření (ve Vyškově). Děti by byly bez roušek – omezený počet do 15 dětí, někteří rodiče nechtějí děti do školky dát, přednostně by umístila děti zaměstnaných rodičů. Zatím musíme počkat, jaké budou dál podmínky, uvidí se po 25. 5. 2020. Celé prázdniny nemůže být otevřeno – zaměstnanci by si nemohli vybrat dovolenou (40 dnů řádné dovolené). Místostarosta Ing. Pavelka – mohou vybírat teď, když je zavřeno – ředitelka paní Brázdilová – nemohou – je hodně práce po úpravách prostor školy – úklid, přestěhování nábytku, nachystání na provoz.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: úpravu schváleného rozpočtu na rok 2020 – převod finančních prostředků ve výši 12.000,- Kč z účtu 501 na účet 558 a jeho čerpání na nákup vybavení dle žádosti paní ředitelky – zakoupení 1 ks dětského stolku se 6-ti židličkami a knihovničky ze série nábytku Color

Výsledek hlasování č. 7: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/Z16/2020 bylo schváleno

Ředitelka mateřské školy paní Hana Brázdilová odchází v 18:10 hodin.

Bod č. 7

DG Moravia – Kupní smlouva

Starosta pan Synek informoval zastupitele o návrhu Kupní smlouvy č. 04/2020 od firmy Development Group – Moravia a.s. – cena celkem 12.100,- Kč, z toho splašková kanalizace za 605,- Kč, dešťová kanalizace za 605,- Kč, komunikace za částku 3.630,- Kč, veřejné osvětlení za 1.210,- Kč, vodovodní řád za částku 1.210,- Kč a pozemky p. č. 180/604 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1412 m2, p. č. 180/654 ostatní plocha, zeleň o výměře 869 m2 a p. č. 180/655 ostatní plocha, zeleň o výměře 666 m2 - celkem za částku ve výši 4.840,- Kč.

Firma v souladu se Smlouvou o spolupráci Medlovice II. etapa z roku 2019 vybudovala inženýrské sítě, které nyní prodává obci. Uhradí poplatek za návrh na vklad do Katastru nemovitostí.

Projednání: zastupitelé souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy č. 04/2020 a koupí za cenu 12.100,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: uzavření Kupní smlouvy č. 04/2020 s firmou Development Group – Moravia a.s. – kupní cena celkem 12.100,- Kč, z toho splašková kanalizace za 605,- Kč, dešťová kanalizace za 605,- Kč, komunikace za částku 3.630,- Kč, veřejné osvětlení za 1.210,- Kč, vodovodní řád za částku 1.210,- Kč a pozemky p. č. 180/604 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1412 m2, p. č. 180/654 ostatní plocha, zeleň o výměře 869 m2 a p. č. 180/655 ostatní plocha, zeleň o výměře 666 m2 - celkem za částku ve výši 4.840,- Kč za částku ve výši 4.840,- Kč

pověřuje: starostu obce p. Romana Synka k podpisu Kupní smlouvy č. 04/2020 s firmou Development Group – Moravia a.s. – kupní cena celkem 12.100,- Kč

Výsledek hlasování č. 8: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 8

Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci – výstavba RD za č. p. 48

Starosta pan Synek informoval zastupitele o podané žádosti o vyjádření k akci „Výstavba rodinných domů v obci Medlovice“ - ke stavbě celkem 7 rodinných domů za domem č. 48 – žádost podal [REDAKCE] který zastupuje firmu FND stavby s.r.o. Brno. Navrhuje vyslovit souhlas s tím, že vybudují sítě a předají je obci – chystají dokumenty.

Projednání: pan Petlach – jaký bude typ domu? V nové ulici je každý dům jiný, není to vhodné. Starosta pan Synek – jedná se o satelit, kde taková výstavba být může, neomezuje se typ domu. Pan Kavečka – mělo se omezit, původně byla plánována v této lokalitě řadovka. Místostarosta Ing. Pavelka – většina lidí kupuje pozemek a ještě neví, jaký dům bude stavět. Starosta pan Synek – jediné omezení, které je v Územním plánu obce, je stavba max. jednopatrového domu. Schvaloval Stavební úřad Ivanovice na Hané, teď schvaluje Městský úřad Vyškov. Pan Petlach – domy stejné za č. 48? Starosta pan Synek – můžeme dát podnět na Stavební úřad Ivanovice, že chceme se k výstavbě vyjádřit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: vyzvat firmu FND stavby s.r.o. Brno prostřednictvím [REDAKCE] k přípravě Smlouvy o smlouvě budoucí o převodu komunikace a technické infrastruktury po vybudování do majetku obce

Výsledek hlasování č. 9: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 9

Cenová nabídka 02/2020 - vícefunkční dům Medlovice č. p. 13

Starosta pan Synek informoval zastupitele – máme cenovou nabídku od Ing. Arch. Milana Drechslera a Ing. Arch. Jana Kokeše na zpracování architektonické studie, pasportu stavby, zaměření stávajícího stavu domu č. 13, návrh venkovních ploch - dvora. Od nás návrh na umístění knihovny, čítárny, prostoru pro děti v patře, v přízemí požární zbrojnice. V ceně studie jsou zahrnuty 3 konzultace rozpracovanosti. Navrhovaná cena celkem 105.000,- Kč – úhrady rozepsané podle fází projektové dokumentace.

Projednání: zastupitelé souhlasí se zpracováním

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: zpracování architektonické studie pro využití domu č. 13 od Ing. Arch. Milana Drechslera a Ing. Arch. Jana Kokeše v ceně 105.000,- Kč

Výsledek hlasování č. 10: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 10

Cenová nabídka kuchyň KD Medlovice

Starosta pan Synek – seznamuje zastupitele s cenovým návrhem na zhotovení kuchyně do kulturního domu od firmy Dřevostyl Vyškov, s.r.o. – nabídková cena 29.911,- Kč. Nová kuchyň by se nechala zhotovit jen v případě schválení dotace na nové vybavení kulturního domu z Jihomoravského kraje (podána žádost o dotaci na nové stoly, židle, kuchyň a přepravní vozíky).

Projednání: zastupitelé souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: cenový návrh na zhotovení kuchyně do kulturního domu od firmy Dřevostyl Vyškov, s.r.o. – nabídková cena 29.911,- Kč – zhotovení v případě schválení dotace na nové vybavení kulturního domu z Jihomoravského kraje

Výsledek hlasování č. 11: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 11

Koupě pozemků – p. č. 28/5, 28/6 a 4022 dle GP 326-12/2020

Starosta pan Synek informoval zastupitele – v rámci narovnání pozemků u hřiště (kurtu) s [REDAKCE] jsme nechali zpracovat geometrický plán pro zaměření pozemků – zhotovil Ing. Tomáš Šváb. Starosta navrhuje zakoupení pozemku p. č. 28/5 o výměře 6 m², p. č. 28/6 o výměře 25 m² a p. č. 4022 o výměře 19 m². Pan Vlach žádá 50,- Kč / m², to je celkem 50 m² x 50,- Kč = 2.500,- Kč.

Projednání: zastupitelé souhlasí s odkupem pozemků dle geometrického plánu za navrhovanou cenu 50,- Kč za m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: odkoupení pozemků dle Geometrického plánu č. 326-12/2020 – pozemků p. č. 28/5 o výměře 6 m², p. č. 28/6 o výměře 25 m² a p. č. 4022 o výměře 19 m² – celkem 50 m² za 50,- Kč /m², to je celkem za 2.500,- Kč

pověřuje: starostu obce p. Romana Synka k zadání vypracování Kupní smlouvy a k jejímu podpisu

Výsledek hlasování č. 12: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 12

Dotaz na možný odkup pozemků

Starosta pan Synek informoval zastupitele – z července 2018 je zde k řešení žádost na možný odkup pozemků od [REDAKCE]. Žádají o odkup cca 150 m² na části pozemků p. č. 1723/1, 1721/1 a 3079. Na části těchto pozemků mají část hospodářského objektu a oplocené zahrady. V případě schválení by nechali zpracovat geometrický plán.

Projednání: místostarosta Ing. Pavelka – bylo projednáváno minulým zastupitelstvem s tím, že bude posouzeno na místě samém a bude projednáno na příštím jednání – vzhledem k volbám už se neprojednalo. Nechceme prodávat, je plánováno vedení kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: zamítnutí žádosti o odkup pozemků cca 150 m² na části pozemků p. č. 1723/1, 1721/1 a 3079 z důvodu plánovaného vedení kanalizace

Výsledek hlasování č. 13: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 13

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030056405/003

Starosta pan Synek informoval přítomné o novém návrhu Smlouvy č. č. 1030056405/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro E.ON. Jedná se o zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou „Medlovice, roz.DS kabel NN [REDAKCE]“ – jedná se o položení kabelu NN, uzemnění E.ON na pozemcích Obce parcelní číslo: 1721/4, 1721/5, 1721/1, 3079, 3157/1, 3426, 3428, 3145 a 3146.

Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené a bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu v celkové výši 1.300,- Kč – bude zapláceno na základě faktury, vystavené budoucím povinným do 30 dnů od doručení oznámení o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle konečné smlouvy.

Uzavření této Smlouvy bylo schváleno již na minulém jednání zastupitelstva dne 12. 2. 2020 Usnesením č. 5/Z15/2020, ale došlo ke změně – vedení na pozemcích p. č. 3145 a 3146 ([REDAKCE]) – po připomínkách Povodí Moravy bylo třeba změnit trasu vedení. Je třeba revokovat toto Usnesení a schválit Smlouvu znovu.

Projednání: zastupitelé souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: - revokaci Usnesení č. 5/Z15/2020 z 12. 2. 2020 uzavření Smlouvy č. č. 1030056405/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

- uzavření nové Smlouvy č. 1030056405/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro E.ON pro zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou „Medlovice, roz.DS kabel NN MVDr.Bednářová“

– jedná se o položení kabelu NN, uzemnění E.ON na pozemcích Obce parcelní číslo: 1721/4, 1721/5, 1721/1, 3079, 3157/1, 3426, 3428, 3145 a 3146

- věcné břemeno bude zřízeno jako časově neomezené a jako úplatné za jednorázovou náhradu v celkové výši 1.300,- Kč

pověřuje: starostu obce p. Romana Synka k podpisu Smlouvy č. 1030056405/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro E.ON

Výsledek hlasování č. 14: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 14

Žádost o odběr vody z obecní studny

Starosta pan Synek seznámil zastupitele se žádostí [REDAKCE] o souhlas s odběrem vody z obecní studny na parcele č. 3157/1 pro potřeby provozovny ZAHRADA NA ROZCESTÍ na parcele č. 3147 (vlastní [REDAKCE]). Provoz má být zahájen dle předpokladů od jara 2021. Množství odebrané vody bude záviset od povolení vodoprávního úřadu. [REDAKCE] žádá o vydání předběžného souhlasu s odběrem vody, projektant vypočítá plánovanou spotřebu. Projektant má názor, že studna bude muset být výš – umístila by se skruž. Podmínky pro odběr (množství a cena) se stanoví později.

Projednání: zastupitelé souhlasí s vydáním předběžného souhlasu s odběrem vody z obecní studny v sadu pro potřeby provozovny ZAHRADA NA ROZCESTÍ na parcele č. 3147

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: vydání předběžného souhlasu s odběrem vody z obecní studny v sadu pro potřeby provozovny ZAHRAHA NA ROZCESTÍ na parcele č. 3147, podmínky odběru se stanoví později

Výsledek hlasování č. 15:	Pro:	6	R. Synek, Ing. Pavelka, MUDr. Judásková, Š. Kavečka, J. Petlach, J. Zedníček
	Proti:	0	
	Zdrželi se:	1	Ing. MVDr. Bednářová

Usnesení č. 15/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 15

OSA - Návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl

Starosta pan Synek: obdrželi jsme návrh Licenční smlouvy o veřejném provozování VP_2020_60532 – autorské poplatky za veřejný rozhlas na rok 2020 – částka 3.719,- Kč – OSA, DILIA, INTERGRAM, OAZA A OOA-S.

Projednání: zastupitelé souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování VP_2020_60532 na veřejný rozhlas na rok 2020 – částka 3.719,- Kč

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k podpisu Licenční smlouvy VP_2020_60532

Výsledek hlasování č. 16:	Pro:	7	Proti:	0	Zdrželi se:	0
----------------------------------	-------------	----------	---------------	----------	--------------------	----------

Usnesení č. 16/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 16

Schválení Pachtovní smlouvy – vodovod

Starosta pan Synek informoval o návrhu Smlouvy č. SPP/0104/2020 o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení – jedná se o pachtovní smlouvu na vodovodní řád, vybudovaný v nové ulici, který nám prodává firma Development Group – Moravia (viz bod č. 7 tohoto zasedání). Pachtovné ve výši 100,- Kč za rok od 1. 4. 2020.

Projednání: starosta pan Synek – vodovodní řád v obci vlastní Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., zatím pachtovní smlouvu na žádný vodovod nemáme – při ověření na VAK Vyškov bylo sděleno, že společnost vodovod převezme do vlastnictví, ale až bude těchto staveb víc – jedná se o navýšení jmění společnosti a vyřízení je finančně náročné – provádí se jednou za 3-4 roky, do té doby musí být pachtovní smlouva. Vzhledem k tomu, že se jedná o nemovitý majetek, který teprve nabudeme, bude třeba nejdříve zveřejnit záměr pachtu a pak teprve uzavřít Smlouvu o pachtu – zastupitelé souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: zveřejnění Záměru pachtu vodního díla „SO 301 Vodovod“, které je součástí stavby „Technická a dopravní infrastruktura“ pro obytnou zástavbu II. etapa - Medlovice

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k zveřejnění Záměru pachtu vodního díla „SO 301 Vodovod“

Výsledek hlasování č. 17: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 17

Schválení Smlouvy č. 17030155 – Respono a.s.

Starosta pan Synek informoval o návrhu Smlouvy č. 17030155 o nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu a elektrozařízením od 1. 1. 2020 (projednání přesunuto z jednání 16. 12. 2019) – nové ceníky.

Projednání: MUDr. Judásková – likvidace odpadů ve spalovně – nabídka z prosince 2019 – starosta pan Synek – spalovna nezajistí svoz např. během svátků, výhodnější je Respono, uzavřelo smlouvu se spalovnou, vozí tam odpad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: uzavření zveřejnění Smlouvy č. 17030155 o nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu a elektrozařízením se společností Respono, a.s. Vyškov

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k podpisu Smlouvy č. 17030155 o nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu a elektrozařízením se společností Respono, a.s. Vyškov

Výsledek hlasování č. 18: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 18

Projednání žádosti – VIAPONT s.r.o.

Starosta pan Synek informoval zastupitele o podané Žádosti o povolení kácení stromů a keřů rostoucích mimo les pro stavbu „D1 Oplocení dálnice v úseku Vyškov-východ (exit 230) – Ivanovice na Hané (exit 236). Bude doplněno oplocení podél dálnice D1 v úseku Vyškov – Ivanovice na Hané pro zajištění bezpečnosti provozu (zamezení vstupu zvěře).

Projednání: zastupitelé souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: vydání souhlasného Rozhodnutí o povolení kácení stromů a keřů rostoucích mimo les pro stavbu „D1 Oplocení dálnice v úseku Vyškov-východ (exit 230) – Ivanovice na Hané (exit 236)

pověřuje: místostarostku obce paní Ing. MVDr. Janu Bednářovou k vydání Rozhodnutí o povolení kácení stromů a keřů rostoucích mimo les pro stavbu „D1 Oplocení dálnice v úseku Vyškov-východ (exit 230) – Ivanovice na Hané (exit 236)

Výsledek hlasování č. 19: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 19

Schválení podání žádosti o umístění trvalého dopravního značení na MK

Starosta pan Synek informoval zastupitele o nutnosti umístění zákazových značek s dodatkovou tabulkou na místní komunikace k rybníku. Podána žádost o značku Zákaz vjezdu + Dopravní obsluha vjezd povolen. Jednáno s paní Šimovou z firmy Trasig Vyškov, která věc vyřizuje. Je třeba zajistit bezpečnost v této oblasti, množí se případy nebezpečné jízdy např. na čtyřkolkách.

Projednání: zastupitelé souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: podání žádosti o umístění trvalého dopravního značení - zákazových značek s dodatkovou tabulkou na místní komunikace k rybníku

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k podání žádosti o umístění trvalého dopravního značení - zákazových značek s dodatkovou tabulkou na místní komunikace k rybníku

Výsledek hlasování č. 20: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 20

Úpravy rozpočtu

Paní Kavečková - v souvislosti s pověřením starosty pana Synka k provádění úprav rozpočtu v případě zapojení schválených dotací na straně příjmů a výdajů a změn rozpisu rozpočtu a také vzhledem k nemožnosti konání jednání zastupitelstva obce z důvodu vyhlášeného nouzového stavu bylo provedeno Rozpočtové opatření č. 2/2020 – zapojení dotace z Úřadu práce na veřejně prospěšné práce od března do října 2020 – navýšení příjmů a výdajů o částku 120.100,- Kč. Dne 3. 4. 2020 starosta obce schválil Změnu rozpisu rozpočtu č. 1/2020. Současně seznámila zastupitele s návrhem Rozpočtového opatření č. 3/2020. Rozpočtové opatření a Změny rozpisu rozpočtu jsou k nahlédnutí na obecním úřadě u paní Kavečkové.

Projednání: bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

bere na vědomí: Rozpočtové opatření č. 2/2020 z 30. 3. 2020
Změnu rozpoisu rozpočtu č. 1/2020 z 3. 4. 2020

schvaluje: Rozpočtové opatření č. 3/2020

Výsledek hlasování č. 21: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21/Z16/2020 bylo schváleno

Bod č. 21

Diskuse

- MUDr. Judásková – jak je to s chytáním ryb na rybníku? Chodí tam cizí a přitom je zakázáno chytání. Bylo by dobré svěřit péči o rybník myslivcům, vydávat povolenky „Chyt' a pust'“. Pan Kavečka – obec koupila ryby, vychytají je cizí, naši nechodí. Starosta pan Synek – není chovný rybník, nesmí být chovné ryby, jen plevelné, může se chytat. Ing. MUDr. Bednářová – je třeba rybník vyčistit, vychytat ryby. Starosta pan Synek – nelze legalizovat chytání ryb – jedná se o revitalizační nádrž k zadržování vody v krajině, chceme žádat o dotaci na vyčištění.

- pan Petlach – kdy se budou čistit kanály? Starosta pan Synek – probíhá průzkum, během 14 dnů proběhne čištění. Firma Masařík zpracuje pasport kanalizačních vpustí v obci.

- pan Petlach – umístit koše k rybníku – místostarosta Ing. Pavelka – objedná.

- MUDr. Judásková – lavečky na hřiště a k rybníku – zajistí místostarosta Ing. Pavelka

- pan Kavečka – bylo by třeba dodláždít chodník ke kontejneru u hřbitova, opravit kanalizační vpust' u kulturního domu. Dohodnuto zakoupení a dovezení materiálu ze stavebnin z Moravských Málkovic, kačírek k pomníku. Regály z bývalého obchodu by se mohly dát do skladu ve dvoře domu č. 11 na umístění náradí – je na zemi. Také v malém skladu v domě č. 11 je uskladněno plno věcí – nikdo se k nim nehlásí – bylo by vhodné uklidit – zastupitelé – vyzvat občany k úklidu do měsíce, pak bude odvezeno na Respono.

- pan Kavečka – místo telefonní budky umístit kontejner na papír a PET – kapacita nestačí, občané dávají vedle kontejnerů. Místostarosta Ing. Pavelka – bylo by vhodné přidat kontejnery i na Vilky a nové zóny. Telefonní budka nám byla nabídnuta k odkoupení – nemáme zájem – postupně budou likvidovat.

- pan Kavečka – paní Zedníčková upozornila na špatný stav lustru a varhan v kaple. Už loni informoval i pan farář, projednání se odložilo z důvodu opravy střechy kaple – až bude hotové. Zastupitelé souhlasí s výzvou panu faráři k předložení cenového návrhu na nový lustr. Opravu varhan si zajistí farníci z vybraných peněz. Bylo by také třeba opravit schody do kaple – velmi špatný stav. Starosta pan Synek – kontaktuje firmu na renovaci schodů k posouzení a předložení cenové nabídky, nové by stály milion.

- MUDr. Judásková – vzhledem k současné situaci – nouzový stav kvůli omezení nákazy koronavirem Covid-19, kdy nevíme, jak dlouho budou omezení trvat, navrhuje letos krojované hody nepořádat, nebude čas nacvičit vystoupení – zastupitelé souhlasí.

- pan Kavečka – sekačka – kouří se z ní – je třeba prověřit.

- místostarosta Ing. Pavelka – má předběžné informace – [REDACTED] uvažuje o vrácení pozemku, který loni od Obce zakoupil. Má rozjednané sítě, rád by je dokončil, pak prodal zpět Obci – máme předkupní právo – zastupitelé – ať podá návrh, pak bude projednáno.

- starosta pan Synek – jedná s JUDr. Prokopem o likvidaci valu za domy II. etapy nové zóny – předjednáno – JUDr. Prokop a VHP Ivanovice na Hané val zlikvidují, hlínu povolíme odvézt do Michalky, srovnají terén bagrem. Návrh k projednání – koupě pozemku ve třetí etapě výstavby pro Obec – např. dům s pečovatelskou službou.

Projednání: u jednotlivých bodů přímo

Usnesení k tomuto bodu nebylo přijato

Bod č. 22

Závěr

Starosta pan Roman Synek poděkoval všem za účast a schůzi ukončil v 20:30 hodin.

V Medlovicích 22. dubna 2020

Roman Synek
starosta obce

Zapsala: Hana Kavečková

Ověřovatelé: Ing. Roman Pavelka

Roman Synek